

I'm not a robot



Apartamentos a venda em aracaju

Aracaju sits right on the nose tip of the Brazilian eastern seaboard, perched nicely on the seaside stretches of the Sergipe. Generally speaking it is a town that has avoided much of South America’s tourist boom, and remains a local favourite, particularly on public holidays and during the high-season when Brazilian professionals and families flock to the region to enjoy the relatively uncrowded beaches and pleasant post-colonial town square. For tourists this one has long been a convenient stop off destination, and a great base from which to launch further adventures into Bahia that borders the region to the south and west. But, with over 500,000 inhabitants now living in the greater Aracaju metropolitan area, this is a city undeniably pumping with energy and action, a veritable and worthy destination in its own right, that oozes a local charm that can often be difficult to find in the major super-cities of the Brazilian travel circuit. Aracaju was one of the first so called ‘satellite cities’ to be established in the Sergipe region. Unashamedly planned and outlined from the get go, there is nothing organic about this town; it’s central district is a maze of square-cut streets and business rises, all punctuated by the clean façades of state buildings and educational institutes that form the throbbing cultural heart of this small but important region. One of Aracaju’s biggest pulls for both tourists and locals are the long stretches of sandy beaches that can be easily accessed from the centre of town. These wind their way southward from the city, carving out the very tip of Brazil into the south Atlantic, and marking the ground with brilliant strips of gold that glisten in the sun. Just five kilometres south of the centre, and easy to reach by car, bike and public bus, the beach at Atalaia is a local favourite. Here, there is a wide variety of hotels and some cheaper accommodation for those hoping to stay out of the city fray, while the restaurants that form clusters around the back of the beach offer local seafood delicacies cooked in a traditional way. If you’re after something a little quieter, it’s possible to venture a little further afield and visit some of the other beaches in and around the city. Be prepared for something a little less built up though, and something a little harder to access too. At the centre of town, the seaside promenade is often loaded with traffic from morning to night. However, it’s still a great place to get a feel for the day to day energy of this place and you can sit with a coffee while local Brazilians toot their way to work through the sea of scorching cars. Also in town, the Aracaju Aquarium is home to a wide variety of marine live that’s both indigenous to Brazil’s western Atlantic Coast and sourced from a number of more exotic destinations. One of the major attractions here is the shark feeding that takes every day, at half four in the afternoon. The town is also home to a number of museums, form the Aracaju Anthropology Museum that deals with the historical features of the region’s human past, to the Handcrafts Museum in central downtown, where a number of traditional pieces of arts and crafts are exhibited. If you’re looking to make a day trip out of town, a number of local tour operators run trips to the magnificent Xingo Canyon. The site is one that excites a certain dark curiosity in the minds of locals, and was where some of Sergipe’s infamous outlaw gangs once made their base. It’s nestled deep in the heart of the province’s extensive savannah plains, where cacti protrude from the dusty rocks and spindly trees claw their way out from the arid ground. It’s possible to swim in the cool waters, and visitors shouldn’t leave without catching a glimpse of the wide Sao Francisco River that is situated very nearby. For access from the air, domestic flights from both Sao Paulo and Rio de Janeiro are available into the Santa Maria Airport (which also runs some international connections abroad). The airport is pretty well connected to the town centre by bus connections, while for access to the Atalaia beachfront that is just less than 4 kilometres away; visitors can take regular shuttles from the arrivals terminal. São José - Aracaju/SE Excelente oportunidade no Edificio Ouro! Apartamento amplo e bem distribuído, ideal para quem busca conforto e praticidade. Características do imóvel: 2 quartos armários 1 quartos com ar condicionado Salas de estar e jantar Cozinha 1 banheiro social com box e armário Dependência completa de empregada (DCE), com banheiro Área de serviço arejada Localizado em uma região valorizada, o Edificio Ouro oferece segurança e fácil acesso à comércio, escolas e transporte. Entre em contato para agendar sua visita! Salgado Filho - Aracaju/SE Excelente oportunidade para você que busca conforto, segurança e qualidade de vida! Apartamento com ótima planta, composto por: Sala Cozinha 3 quartos, sendo 1 suite 2 banheiros no total Varanda Posição Leste/Norte Localizado no Condomínio Serra do Machado, que oferece infraestrutura completa, segurança 24h e ambiente tranquilo, ideal para toda a família. Não perca essa chance! Entre em contato para agendar uma visita. Grageru - Aracaju/SE Amplo apartamento disponível no Edifício Bella Vitta, ideal para quem busca qualidade de vida, conforto e ambientes bem planejados. Destaques do imóvel: 4 quartos, sendo 2 suítes 2 salas espaçosas Home theatre integrado, ideal para momentos de lazer Varanda ampla, trazendo luz natural e ventilação Cozinha com armários planejados, prática e funcional Armários também nas salas, quartos, banheiros e na área de serviço 1 lavabo elegante para visitas 3 banheiros ao todo, com ótimo acabamento Área de serviço com armários, garantindo organização no dia a dia Posição Leste/Sul O Edifício Bella Vitta é sinônimo de conforto e boa localização, com estrutura que proporciona segurança e tranquilidade para você e sua família. Entre em contato agora mesmo e agende sua visita. Seu novo lar espera por você no Bella Vitta! Atalaia - Aracaju/SE Espaço, conforto e localização privilegiada para você e sua família! Localização excelente, com fácil acesso a serviços, comércio e transporte. Detalhes do imóvel: Sala ampla Varanda 3 quartos, sendo 1 suite 3 banheiros Cozinha com armários Área de serviço funcional, também com armários Dependência completa de empregada (DCE com WC) Ambientes bem distribuídos, perfeitos para quem busca praticidade sem abrir mão do conforto. Condomínio seguro e bem administrado. Agende sua visita e venha conhecer esse ótimo imóvel! Luzia - Aracaju/SE Conforto, funcionalidade e excelente localização em um só lugar! Localizado no Alameda Verdejar Club, um condomínio moderno e completo para quem valoriza qualidade de vida e bem-estar. Características do imóvel: 2 salas 1 varanda aconchegante 3 quartos, sendo 1 suite 1 banheiro social Cozinha funcional Home theatre ? perfeito para momentos de lazer em casa Banheiros e quartos com armários planejados Condomínio com estrutura de lazer completa, segurança 24h e excelente ambiente para toda a família. Agende agora uma visita e venha conhecer seu novo lar! Treze de Julho - Aracaju/SE Se você busca espaço, conforto e sofisticação em uma das localizações mais valorizadas da cidade, essa é a oportunidade ideal! Localização privilegiada no bairro Treze de Julho Posição este/norte ? ventilação e iluminação natural o dia todo Apenas 2 unidades por andar ? exclusividade e privacidade garantidas Destaques do imóvel: 4 quartos, todos suítes ? conforto e privacidade para toda a família 6 banheiros 3 salas amplas e bem distribuídas 2 varandas ? ideais para momentos de lazer ou relaxamento Escritório planejado ? perfeito para home office Lavabo elegante para receber visitas Cozinha espaçosa + copa Área de serviço independente Dependência completa de empregada (DCE com WC) Móveis planejados em: Cozinha Salas Corredores Escritório Closet Quartos Banheiros Área de serviço Esse imóvel oferece um projeto que a funcionalidade, conforto e elegância, com ambientes bem ventilados, iluminados e ricos em detalhes planejados. Condomínio com estrutura completa de segurança e ótima vizinhança. Entre em contato agora e agende sua visita. Viva o melhor do Treze de Julho no Mansão Aida Teixeira! R\$ 440.000,00R\$ 415.000,00 V Ponto Novo - Aracaju/SE Excelente oportunidade para quem busca conforto, praticidade e qualidade de vida! Localização privilegiada no Ecoville Park, um dos condomínios mais desejados da região! Características do imóvel: 3 quartos, sendo 1 suite Sala Cozinha funcional com móveis planejados 3 banheiros no total + WC de serviço (DCE) Área de serviço independente Varanda gourmet Todos os cômodos com móveis planejados de alta qualidade O apartamento foi projetado para oferecer o máximo de conforto, com excelente aproveitamento de espaço e acabamentos modernos. Condomínio com estrutura completa de lazer e segurança, perfeito para toda a família! Agende uma visita e venha se encantar com seu novo lar! Treze de Julho - Aracaju/SE Venha morar com conforto, espaço e qualidade de vida em um dos condomínios mais desejados da região! Apartamento à venda com as seguintes características: 3 quartos amplos, sendo 1 suite 3 banheiros ao total, bem distribuídos 2 salas (estar e jantar) Cozinha funcional com ótimo aproveitamento de espaço Varanda arejada, perfeita para relaxar Dependência completa de empregada (DCE) Área de serviço independente Posição: Sul/Oeste. Localizado no Condomínio Solar Port Grimaud, que oferece segurança, tranquilidade e uma excelente infraestrutura para toda a família. Não perca essa chance de viver com conforto e praticidade. Jabotiana - Aracaju/SE Está procurando um lugar aconchegante, funcional e bem localizado? Este apartamento é ideal para você e sua família! Características do imóvel: 2 quartos Sala ampla e confortável Cozinha prática e funcional Banheiro social Varanda agradável para relaxar Área de serviço independente Localização privilegiada no Condomínio Recanto das Arvores ? um ambiente tranqüilo, com segurança e ótima infraestrutura para sua comodidade e bem-estar. Entre em contato e agende sua visita. Seu novo lar está te esperando! Ponto Novo - Aracaju/SE Descubra o conforto de viver em uma excelente localização, no coração do bairro Ponto Novo, com fácil acesso a serviços, escolas, supermercados e muito mais! Características do Imóvel: 3 quartos, sendo 1 suite Sala espaçosa Cozinha Banheiro social Área de serviço Posição Norte/Leste O Condomínio Ecoville Park oferece tranquilidade e segurança para você e sua família, em uma das regiões mais práticas e bem localizadas da cidade. Deseja mais informações ou agendar uma visita? Suissa - Aracaju/SE Excelente oportunidade para morar em uma das regiões mais tradicionais de Aracaju! Área privativa: 110m² Localização: Bairro Suíssa ? próximo a comércio, escolas e vias de acesso. Características do Imóvel: 3 quartos, sendo 1 suite Sala ampla para dois ambientes Cozinha Banheiro social DCE completa (dependência completa de empregada) Posição Sul/Oeste Apartamento espaçoso e bem distribuído, ideal para quem busca conforto em uma localização privilegiada! Agenda ja a sua visita. Ponto Novo - Aracaju/SE Essa é a oportunidade ideal para você que deseja morar com tranquilidade e segurança em um condomínio de casas bem estruturado! Detalhes do imóvel: 3 quartos, sendo 1 suite Sala espaçosa Varanda aconchegante Área de serviço Posição Norte/Leste Com todo o conforto e segurança que só um condomínio fechado pode oferecer Condomínio Moradas das Mangueiras: ideal para quem busca praticidade, bem-estar e qualidade de vida! Farolândia - Aracaju/SE Excelente oportunidade para morar com conforto e praticidade em uma das localizações mais desejadas da Farolândia! Características do imóvel: 3 quartos (sendo 1 suite) Sala ampla Cozinha funcional Banheiro social Varanda arejada Área de serviço Posição Norte/Oeste Localizado no bairro Farolândia, com fácil acesso a escolas, supermercados, farmácias e próximo a importantes vias da cidade. Aproveite essa chance de viver com qualidade! Luzia - Aracaju/SE Excelente oportunidade de morar em um dos bairros mais desejados, com toda comodidade e infraestrutura! Características do imóvel: 3 quartos, sendo 1 suite Sala Cozinha Banheiro social Área de serviço Posição Sul/Leste Localização estratégica, com fácil acesso a comércio, escolas, supermercados e vias principais da cidade. Jabotiana - Aracaju/SE Este imóvel é perfeito para quem busca conforto e praticidade em uma localização estratégica! Características do apartamento: 2 quartos Sala Cozinha Banheiro Área de serviço Posição Norte/Leste Ideal para quem deseja morar bem, com fácil acesso a comércio, escolas e transporte. Condomínio ainda conta uam área de lazer incrível e um mini mercado para maior conforto. Agenda ja a sua visita. Luzia - Aracaju/SE Com 110m² de área privativa Este espaçoso apartamento é ideal para quem busca conforto e boa localização! Características do imóvel: 3 quartos, sendo 1 suite Sala ampla Cozinha Banheiro social Varanda Área de serviço Posição Leste/Sul Perfeito para sua família viver com comodidade! Agenda ja a sua visita. São José - Aracaju/SE Conforto, praticidade e excelente localização em um só lugar! Características do imóvel: 3 quartos, sendo 1 suite Copa e cozinha integradas Banheiro social Dependência completa de empregada (DCE) Área de serviço funcional Ideal para quem busca um lar com espaço e praticidade para o dia a dia. Agenda ja a sua visita. R\$ 3.000.000,00R\$ 2.800.000,00 V Treze de Julho - Aracaju/SE Se você busca espaço, conforto e uma vista deslumbrante para o mar, este imóvel é a escolha ideal! 415m² de área privativa Localizado em uma das regiões mais valorizadas de Aracaju ? Bairro 13 de Julho Características do imóvel: 4 suítes amplas Sala espaçosa para vários ambientes Cozinha funcional Lavabo Varanda com vista privilegiada para o mar Dependência completa de empregada (DCE) Área de serviço arejada Posição Leste Todo o conforto, sofisticação e exclusividade que você merece. Agende sua visita e venha conhecer esse apartamento único! Suíssa - Aracaju/SE Se você procura conforto, praticidade e um imóvel pronto para morar, esta é a oportunidade ideal! Detalhes do Imóvel: Área privativa de 115m² 3 quartos, sendo 1 suite com armários modulados Sala ampla Cozinha Banheiro social Área de serviço DCE completa Piso todo no porcelanato, trazendo elegância e facilidade de manutenção Posição Sul/Leste O Condomínio Alphaville III oferece segurança, infraestrutura completa e está localizado em uma das áreas mais valorizadas da cidade. Agenda já a sua visita. Farolândia - Aracaju/SE Excelente oportunidade para quem busca conforto e praticidade em uma localização privilegiada! Destaques do imóvel: 2 quartos, ambos com suítes Cozinha + Copa integradas e funcionais Área de serviço Sala espaçosa Varanda com boa ventilação Apartamento reformado, pronto para morar DCE completa (Dependência Completa de Empregada) Situado no Condomínio Central Park Residence, que oferece segurança, localização estratégica e comodidade para você e sua família. Entre em contato e agende sua visita! R\$ 2.700,00 L R\$ 310.000,00 V São José - Aracaju/SE Ótima oportunidade de locação em uma localização privilegiada, em um apartamento semi-mobiliado e pronto para morar! Características do imóvel: Sala com sofá, mesa e rack 3 quartos: 2 quartos com camas e armários 1 quarto Banheiro social com box Cozinha com armário Área de serviço Dependência completa Ótima localização, com fácil acesso a escolas, supermercados, farmácias e a poucos minutos do centro da cidade. Entre em contato para mais informações ou agendar uma visita! Treze de Julho - Aracaju/SE Se você busca conforto, localização privilegiada e praticidade, este é o imóvel ideal! ? Localização: Condomínio Cannes ? 13 de Julho, um dos bairros mais valorizados de Aracaju, com fácil acesso a tudo que você precisa no dia a dia. Detalhes do imóvel: 110m² bem distribuídos 3 quartos, sendo 1 suite Sala espaçosa Varanda Cozinha funcional Área de serviço DCE completa (Dependência Completa de Empregada) Posição Norte/Leste Perfeito para quem deseja morar com conforto e em uma das regiões mais desejadas da cidade. Entre em contato para mais informações ou agende sua visita! R\$ 270.000,00R\$ 260.000,00 V Inácio Barbosa - Aracaju/SE Com excelente localização o imóvel está situado em uma das principais avenidas do bairro Inácio Barbosa, este lindo apartamento térreo é a escolha ideal para quem busca conforto, praticidade e qualidade de vida. 3 Quartos, sendo 1 Suite 2 Banheiros sociais com box Sala ampla e aconchegante, ideal para momentos em família Varanda impecável, perfeita para relaxar Escritório Cozinha com móveis planejados, funcional e moderna Área de serviço Posição Leste Sul Condomínio completo com estrutura de clube, lazer, conforto, segurança. Além disso contém um mini mercado interno prático, oferecendo comodidade e facilitando o dia a dia dos moradores com acesso rápido a itens essenciais sem precisar sair de casa. Não perca essa oportunidade de morar em um dos bairros mais valorizados de Aracaju, próximo ao terminal DIA, lojas de material de construção, escolas, e vários outros serviços. Entre em contato para mais informações e agendar uma visita. Inácio Barbosa - Aracaju/SE Excelente oportunidade para morar com conforto e praticidade em um dos bairros mais tranqüilos da cidade! 2 quartos Sala aconchegante Cozinha funcional Banheiro social Área de serviço Condomínio tranqüilo, ideal para quem busca qualidade de vida com fácil acesso a comércio, escolas e transporte. Entre em contato para mais informações ou agendar uma visita! Jardins - Aracaju/SE Este lindo apartamento está localizado no Condomínio Biarritz Plaza, em frente ao Parque da Sementeira, oferecendo uma vista privilegiada, agradável e tranqüila. 4 quartos (sendo 1 suite com box de vidro) 3 banheiros sociais Ampla sala de estar e jantar, proporcionando um ambiente espaçoso e confortável Cozinha com armários planejados, ideal para quem busca praticidade e organização Varanda para relaxar e aproveitar a vista Posição Sul/Leste Condomínio com segurança e infraestrutura de qualidade Localização central, próxima a serviços, comércio e com fácil acesso a diversas regiões da cidade. Ideal para quem busca conforto, praticidade e qualidade de vida. Entre em contato para mais informações e agende uma visita! Aruana - Aracaju/SE Conforto, tranquilidade e ótima localização você encontra aqui! Este apartamento é ideal para quem busca praticidade e um espaço bem distribuído, localizado no bairro Aruana, em condomínio fechado com segurança e tranquilidade. Características do imóvel: 3 quartos Sala com teto rebaixado e iluminação diferenciada Cozinha com armários planejados Banheiro com armários Área de serviço Posição Norte/Leste O condomínio oferece uma excelente infraestrutura e está situado em uma região em crescimento, com fácil acesso à praia, comércio e serviços contando ainda com um mini supermercado dentro do condomínio. Entre em contato para mais informações ou agende sua visita! Inácio Barbosa - Aracaju/SE Confortável, bem localizado e ideal para quem busca qualidade de vida, o imóvel dispõe de: 2 quartos, sendo 1 suite Sala aconchegante Varanda com ótima ventilação Cozinha funcional Área de serviço Posição Norte/Leste ? O condomínio oferece segurança e praticidade no dia a dia, além de estar situado em uma região com fácil acesso a supermercados, farmácias, escolas e muito mais! ? Agende sua visita e venha conhecer seu novo lar!